

Aftale om etablering af åbent bassin og rende i Humble Byskov for forsinkelse og afledning af regnvand til Ålemose renden

Mellem

Langeland Spildevand ApS

Cvr-nr.: 32567261

(herefter spildevandsselskabet)

Og

Naturstyrelsen Fyn

Cvr-nr.: 33157274

(herefter Naturstyrelsen Fyn)]

(herefter samlet parterne)

Er der indgået følgende aftale om projekt omhandlende bassin og åben rende for regnvand i Humble Byskov

(herefter projektet).

I henhold til BEK nr. 2275 af 29/12/2020 om spildevandsforsyningssekskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for sekskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt

(herefter bekendtgørelsen).

Indhold

1. Formål og beskrivelse af projektet	2
2. Parternes forventede udbytte af aftalen	2
3. Ejerskab	3
4. Parternes varetagelse af etablering, drift m.v.	3
5. Ansvar for anlæggets hydrauliske funktion og øvrige forudsætninger for projektet og dets drift	3

6. Betingelser om godkendelse af projektet	3
7. Omkostningsfordeling	4
8. Udvidelser eller øvrige ændringer af projektet	4
9. Spildevandsselskabets betalinger	4
10. Ændrede forudsætninger	4
11. Opsigelse	4
12. Tinglysning og sikring af anlæggene	4
13. Projektets ophør	5
14. Offentliggørelse	5
15. Ikrafttræden og igangsætning	5
16. Underskrifter	5
17. Bilag	5

1. Formål og beskrivelse af projektet

- 1.1. Projektet har til formål at forsinke regn- og overfladevand fra kloakopland KB263 ved etablering af et jordbassin og en åben rende gennem Humble Byskov. Herefter udledes den jf. udledningstilladelsen tilladte vandmængde i recipienten Ålemose renden.
- 1.2. Projekts formål opnås ved etablering af et mindre forbassin samt en åben rende i Humble Byskov, matr.nr. 50 Humble By, Humble, Ristingevej 36B, 5932 Humble. Der etableres ligeledes en overkørsel hvori vandbremsen placeres.
- 1.3. Den forventede levetid af anlægget er 50 år.
- 1.4. Det serviceniveau der opnås, er 5 år for bassin og ledninger, dimensionering af bassin vha. spildevandskomiteen skrift 30.
- 1.5. Projektet er baseret på følgende forudsætninger: gennemførsel af Langeland kommunes spildevandsplan for separering af kloakopland KB263, udledningstilladelse til recipient herunder gennemført robusthedsanalyse af Ålemose renden, indhentet dispensation for skovloven (fredskov), landzonetilladelse.

2. Parternes forventede udbytte af aftalen

- 2.1. Ved projektet opnår spildevandsselskabet den nytte at overfladevandet fra kloakopland KB263 forsinkes inden udledning til recipient.
- 2.2. Naturstyrelsen Fyn får ikke nytte af projektet som redegjort for i bilag 1 - redegørelse for nytte.

3. Ejerskab

- 3.1. Det/de anlæg, der opføres/anvendes til projektet, tilhører Langeland Spildevand ApS.

4. Parternes varetagelse af etablering, drift m.v.

- 4.1. I udførelsesfasen af projektet varetager spildevandsselskabet følgende opgaver: udfærdigelse af udbudsmateriale, indhentning af tilbud, tilsyn mens en udvalgt entreprenør udfører projektet, tinglysning og funktionskontrol.
- 4.2. Om fordelingen af den daglige drift, herunder vedligeholdelse af projektets anlæg i projektets levetid, er aftalt følgende: Spildevandsselskabet holder løbende tilsyn med anlægges funktion og udfører vedligehold i det omfang det er nødvendigt.
- 4.3. Spildevandsselskabet gennemfører et udbud vedrørende anlægsarbejdet til en eller flere entreprenør(er), samt afholder samtlige omkostninger i forbindelse med etableringen af anlægget.

5. Ansvar for anlæggets hydrauliske funktion og øvrige forudsætninger for projektet og dets drift

- 5.1. Det er forudsat, at rensning af brønde og riste er nødvendigt til sikring af anlæggets hydrauliske funktion. Ansvar for sikring og bevarelse af disse forudsætninger i anlæggets levetid påhviler spildevandsselskabet.
- 5.2. Derudover er adgang til anlægget samt tilladelse til færdsel i området en forudsætning/forudsætninger for anlæggets etablering eller drift, herunder vedligeholdelse, i projektets forventede levetid. Ansvar for sikring og bevarelse af bassin, overkørsler og brønde påhviler spildevandsselskabet. Vedligehold af skovveje påhviler Naturstyrelsen Fyn.
- 5.3. Uanset ansvarsfordelingen i punkt 5.1 og 5.2 er hver part forpligtet til at medvirke til sikring eller bevarelse af de for projektet nødvendige forudsætninger.
- 5.4. Hvis en part forsømmer at foretage det nødvendige til sikring og bevarelse af de for projektet fornødne forudsætninger, skal der reklameres over for denne.
- 5.5. Hvis en part undlader at foretage det nødvendige til sikring og bevarelse af de for projektet nødvendige forudsætninger, jf. punkt 5.1 og 5.2, er den/de andre parter berettiget til at foretage det fornødne på dennes regning efter et varsel på 30 kalenderdage til udbedring af forholdet.

6. Betingelser om godkendelse af projektet

- 6.1. Spildevandsselskabet indsender aftalen til Forsyningssekretariatet, inden anlæggelsen af projektet påbegyndes.

- 6.2. Aftalen er betinget af der opnås de nødvendige myndighedsgodkendelser til etablering af anlægget.

7. Omkostningsfordeling

- 7.1. Spildevandsselskabet afholder samtlige omkostninger ved projektet, idet Naturstyrelsen Fyn ikke har nytte af projektet, jf. punkt 2.

8. Udvidelser eller øvrige ændringer af projektet

- 8.1. Ved ændringer, herunder udvidelser af projektet, skal nærværende aftale revideres og genfremsendes til forsyningssekretariatet.

9. Spildevandsselskabets betalinger

- 9.1. Der gives ikke erstatning for deklaration af anlægget.
- 9.2. Deklaration af anlægget tinglyses. Spildevandsselskabet afholder alle omkostninger ved tinglysningen.

10. Ændrede forudsætninger

- 10.1. Parterne forpligter sig til at vurdere situationen og evt. genforhandle aftalen, hvis de lovgivningsmæssige rammer for parternes aftale ændres med betydning for projektets gennemførelse, fremtidige drift, herunder vedligeholdelse, eller projektets økonomiske konsekvenser for parterne.
- 10.2. Parterne forpligter sig ligeledes til at vurdere situationen og evt. genforhandle aftalen, hvis de for projektet grundlæggende forudsætninger for den ene eller begge parter ændres på grund af udefrakommende omstændigheder.

11. Opsigelse

- 11.1. Hver af parterne kan opsig aftalen med 30 års varsel til udgangen af et kalenderår. Ved opsigelse finder punkt 13.2 og 13.3 anvendelse.
- 11.2. I de i punkt 10 omhandlede tilfælde kan hver af parterne opsig aftalen med 30 kalenderdages varsel fra det tidspunkt, hvor vurdering og eventuel genforhandling af aftalen må anses for afsluttet uden opnået enighed. Ved opsigelse finder punkt 13.2 og 13.3 anvendelse.
- 11.3. Derudover kan spildevandsselskabet opsig aftalen med øjeblikkelig virkning i det tilfælde, hvor Forsyningssekretariatet meddeler, at betingelserne for, at spildevandsselskabet kan afholde omkostninger til opfyldelse af aftalen, ikke er opfyldt.

12. Tinglysning og sikring af anlæggene

- 12.1. De til projektet hørende anlæg er beliggende på ejendommen/ejendommene matr.nr. 50 Humble By, Humble.
- 12.2. Spildevandsselskabet sikrer anlæggene ved tinglysning af deklaration om disse.

- 12.3. Spildevandsselskabet kan kræve aftalen tinglyst på ejendommen/ejendommene, så aftalen får virkning for den til enhver tid værende ejer af ejendommen/ejendommene.
- 12.4. Punkt 12.2 og 12.3 gælder tillige i forhold til genforhandlet aftale og tillæg til aftalen.
- 12.5. Ved aftalens ophør/opsigelse foranlediger spildevandsselskabet tinglysningen aflyst.

13. Projektets ophør

- 13.1. Projektet ophører, og aftalen bortfalder, når den fastlagte levetid udløber.
- 13.2. Ved projektets ophør skal projektområdet reetableres.
- 13.3. Omkostninger forbundet med projektets ophør betales af Spildevandsselskabet

14. Offentliggørelse

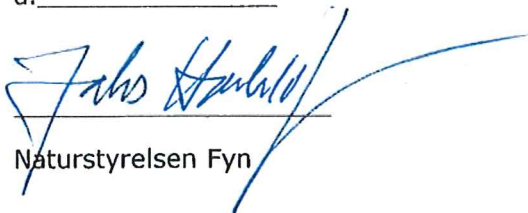
- 14.1. Aftalen offentliggøres på spildevandsforsyningsselskabets hjemmeside.

15. Ikrafttræden og igangsætning

- 15.1. Aftalen træder i kraft ved parternes underskrift af aftalen.

16. Underskrifter

d. 27-10-2022


Naturstyrelsen Fyn

d. 28/10-22


Langeland Forsyning
Nørrebro 2 og A
5900 Guldelev
Langeland, 63 51 68 00
CVR-nr. 32565093

17. Bilag

Bilag 1: Redegørelse for ingen nytte af projektet

Bilag 2: Dokumentation for en selskabsøkonomisk omkostningseffektiv løsning

