

Dato: 05-09-2017

J. nr.: 16/6308

Ref.: thob

Referat fra borgermøde om Projekt Regnvand til Vejen

Tirsdag den 5. september, kl. 16.30-18.00 i Rudkøbing, rådhusalen.

Deltagelse fra omtrent 35 borgere samt Langeland Kommune v. Tore Bro og Thomas Buhl og Langeland Forsyning v. Jimmi Buch og Lars Bundgaard.

Præsentationsmaterialet fra mødet er vedlagt referatet.

Velkomst v. Tore Bro

Formålet med borgermødet er at informere omkring projektet og give grundejere og andre interesserede mulighed for at stille spørgsmål og komme med forslag til håndteringen.

Baggrund for projektet, v. Tore Bro, Langeland Kommune

Tore gennemgik tanker om og formål med projektet, herunder den lovgivning der ligger bag.

Den måde som byen historisk har udviklet sig på de seneste 50-60 år har haft sin årsag, men det var ikke altid lige hensigtsmæssigt, og det giver nogle problemer nu med vand i kældre, uhensigtsmæssig placering af tekniske bygværker, uhygiejniske overløb og miljømæssige gener.

Planen er derfor at ændre området fra fælleskloakeret til separatkloakeret.

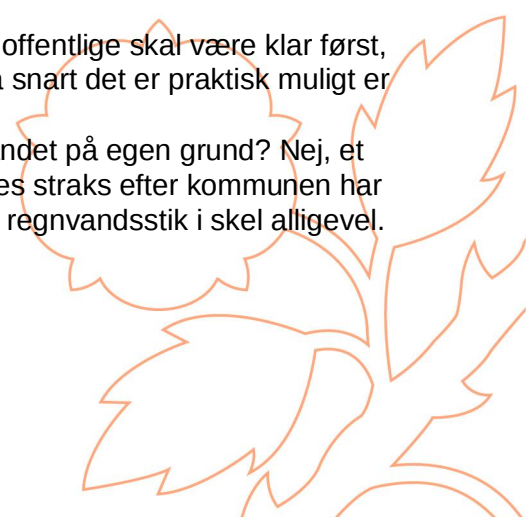
Når de fælles offentlige ledningsarbejder er udført orienteres ejere via et påbud om at der skal ske separation på egen grund, således at husspildevand føres til et rør og regnvand enten nedsives på egen grund eller tilsluttes regnvandsledningen.

Når arbejdet på egen grund er færdigt skal det færdigmeldes af en autoriseret kloakmester.

Bemærk, at en færdigmelding er ejerens dokumentation for, at arbejdet er lovligt udført.

Spørgsmål fra borgere:

- Kan man ikke lave det på egen grund samtidig? ñ Nej det offentlige skal være klar først, så systemet er i stand til at modtage spildevandet. Men så snart det er praktisk muligt er det ok at udføre det.
- Er der en sidste frist for ansøgning om at håndtere regnvandet på egen grund? Nej, et ønske om at håndtere regnvand på egen grund kan udføres straks efter kommunen har givet tilladelse til en ansøgning. Det offentlige laver dog et regnvandsstik i skel alligevel.





Projektiltag, v. Jimmi Buch, Langeland Forsyning

Arbejdet udføres i etaper, der er planlagt så det giver mindst mulig gene for beboere mm.

Se etapedelinger og den foreløbige tidplan i det vedlagte præsentationsmateriale fra mødet. Bemærk, at der vil kunne ske tilpasninger af tidsplanen gennem det kommende forløb.

Etape A er allerede i gang - der bliver midlertidig spærring på nogle veje.

Arbejdets karakter og omfang er lidt forskelligt i de enkelte etaper.

I visse etaper laves helt nye ledninger, i andre er eksisterende ledninger gode og tilstrækkelige når regnvand frakobles. Nogle steder lukkes hele vejen under arbejdet og andre steder kun delvist.

Samtidig med spildevandsarbejdet vil der også ske andre påkrævede arbejder:

- Fjernvarmen udskifter samtidig nogle hoved- og stikledninger på Skovbakken. Der vil blive boret huller i fundamenter eller vægge, hvor stikledning kommer ind i huset. Disse etaper udføres uden for fyringssæsonen.
- Vandforsyningen lægger nye hovedledninger i store områder inkl., nye stikledninger og stophane ved de enkelte ejendomme. Der tilbydes et tilskud på kr. 1500,- hvis man vælger, at hyre en vvs-montør til, at udskiftet egne ledninger samtidig.

Spørgsmål fra borgere:

- Hvilken dybde laves regnvandstik i? - Det bliver ikke så dybt som spildevand, men udføres efter gældende regler. Tilslutningsdybde vil blive oplyst individuelt, og det er dimensioneret efter der kan udføres en tørledning fra bagsiden af huset. Der vil blive vurderet på om mindre arealer (kælderskakte m.m.) kan tilsluttes spildevandsledningen, hvis man henvender sig til kommunen.
- Koter for spildevandstilslutning oplyst på tidligere fremsendt stikledningsplaceringstegning ñ Den røde ledning med en prik, som er brønd, hvor BK = bundkote i brønd, DK = dækselkote på brønd.
- Nogle arbejder er færdige til oktober, men der er det ikke optimalt at tilslutte på egen grund? - Der vil blive givet et varsel på 3 måneder og 6 måneder til at få udført arbejdet. Nogle arbejder kan evt. forberedes på egen grund og først omkobles til sidst.
- Hvornår bliver Ringvejen lukket? ñ Det vil løbende blive oplyst i Øboen samt nyhedsbreve hvornår enkeltdele igangsættes. Vi ønsker løbende at have en dialog samt at høre kommentarer, så vi kan optimere tidsplanen.
- Bliver der adgang for ambulance m.m.? ñ Der vil løbende være en dialog med beredskabet og det vil hele tiden være muligt at komme igennem med en bære.
- Hvad med afhentning af skrald? ñ Også det vil der løbende være en dialog om med forsyningen.
- Gælder p-restriktioner, f.eks. for en håndværker, hvis andre p-pladser er inddraget? ñ Ja færdselsloven og p-restriktioner er fortsat gældende. Parkering må ske hvor det er muligt og tilladt.
- Hvad er den skønnede omkostning for tilslutning? Det kan svinge meget, men måske 5.000-50.000, afhængigt af de aktuelle forhold. Der kan med fordel indhentes tilbud fra flere end en kloakmester.
- Hvor kan der findes oplysninger, hvis man ikke selv har tegninger over privatgrund? Man kan evt. finde noget på www.weblager.dk, ellers kan det være at Langeland Forsynings



driftsafdeling ved noget fra tidligere arbejder mm. Hvis der ikke er andre oplysninger, skal man have en entreprenør/kloakmester til at undersøge forholdene.

- Hvad gør man, hvis man ønsker, at håndtere regnvand på egen grund? ñ Der kan laves en LAR løsning (Lokal Afledning af Regnvand). Indhent oplysninger om muligheder fra Forsyningen eller Kommunen. Løsningen må ikke påføre naboer gener.
- Er det den enkelte grundejer der skal betale? ñ Ja, det er grundejerens forpligtigelse på egen grund, hvorimod det fælles offentlige areal er betalt af fællesskabet. Det er den enkelte grundejer, der har ansvar for ledninger på sin grund. Arbejder med spildevand skal udføres af autoriseret kloakmester, men regnvandsinstallationer kan man udføre selv ñ dog ekskl. omkoblingen.
- Borgerne takker for en god orientering!

Nyttig info:

- Tjek hjemmeside.
- Der kommer også lister med kontaktpersoner
- Se weblager.dk
- Den udførende entreprenør, Arkil, er også villig til at hjælpe private.
- Fremtidig nyhedsbreve vil komme på Langeland Forsynings hjemmeside og sat op på skurvognen ved Langelandshallens parkeringsplads.

Tore takker for godt fremmøde og mange relevante spørgsmål.

