

A coastal landscape featuring a sandy beach, green dunes, and the sea under a hazy sky. The text is overlaid on the image.

Informationsmøde Projekt Piledybet- nye vand- og spildevandsledninger

Eftermiddagens program

☞ Velkomst ved direktør Lars Birk Rasmussen

Renovering af vand- og spildevandsledninger

Piledybet ved projektleder Berit Bang-Jensen

- Baggrund for projektet

- Tidsplan og etaper

- Trafikoplægning

- Opfordring til grundejere

Information fra Langeland Kommune v. Tore Bro

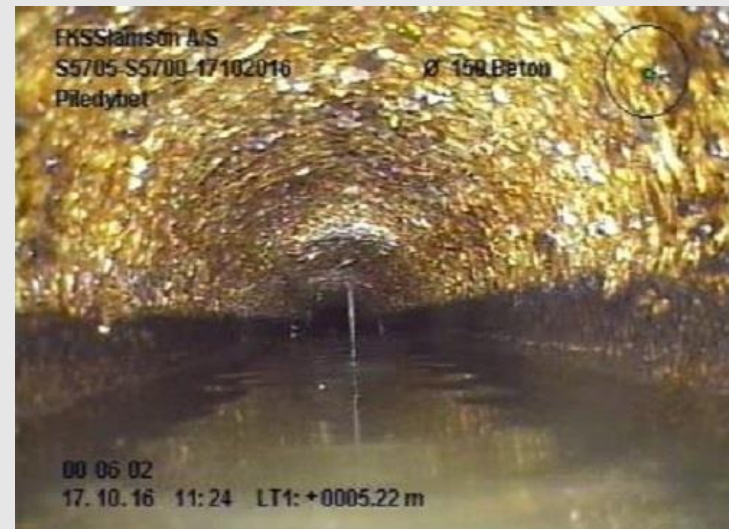
- Myndighedens beføjelser

- Status projekt om vandstandsændring i Piledybet



Baggrund for projekt

- Ç Spildevandsledninger er anlagt i starten af 70 érne.
- Ç Betonledninger – betonen er “ætset” væk
- Ç Stor indsivning
- Ç Meget sand i ledningerne.
- Ç Vandledninger er fra samme tid
- Ç Pvc ledninger – anboringsbøjler er “tærret” – sprænger nemt
- Ç Vi renoverer for at undgå fremtidige gener for grundejerne.



Tidsplan

Ç 4 etaper

Ç Udføres af: Alf Jensen A/S

Ç Pumpestationer sættes først

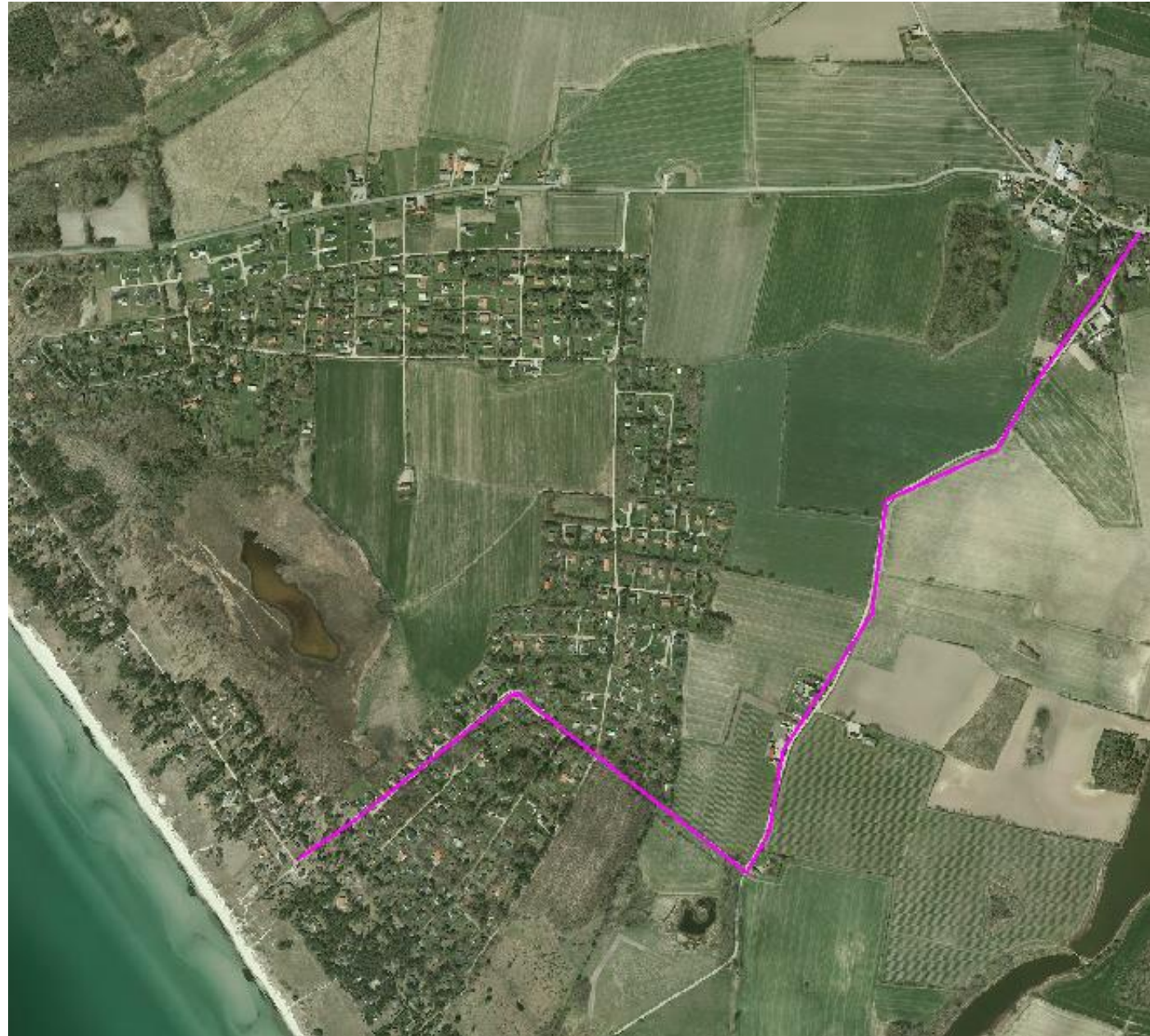
Ç Veje retableres løbende

Ç Projektområde kun "hovedvejen"



Omkørsel over Piledybet 83 og Fasanvej 32

- Ç Skiltning ved Hesselbjerg med angivelse af omkørsel
- Ç Vej kun åben efter behov og lukkes med bom i weekender og ferier
- Ç Der lægges køreplader ud igennem haverne
- Ç Vejen er kun åben for beboere – ingen kørsel med entreprenørmaskiner!
- Ç Max hastighed 10 km/t



Vi spærrer vejen mens vi arbejder

- Ç Da vejen er så smal, er vi nødt til at spærre vejen helt – også for gående – det er for din sikkerhed.
- Ç Gående henvises til stranden eller ad stier i området – vi håber, at I åbner op for, at man midlertidigt kan gå over jeres grunde.
- Ç I weekend og ferier vil der være mulighed for passage



Afhentning af dagrenovation

- Ç Der udleveres sække til dem som har beholdere
- Ç Vi sørger for afhentning ved etape 1-3.
- Ç Ved etape 4 sættes container ved indgangen til Piledybet – evt. findes anden løsning.

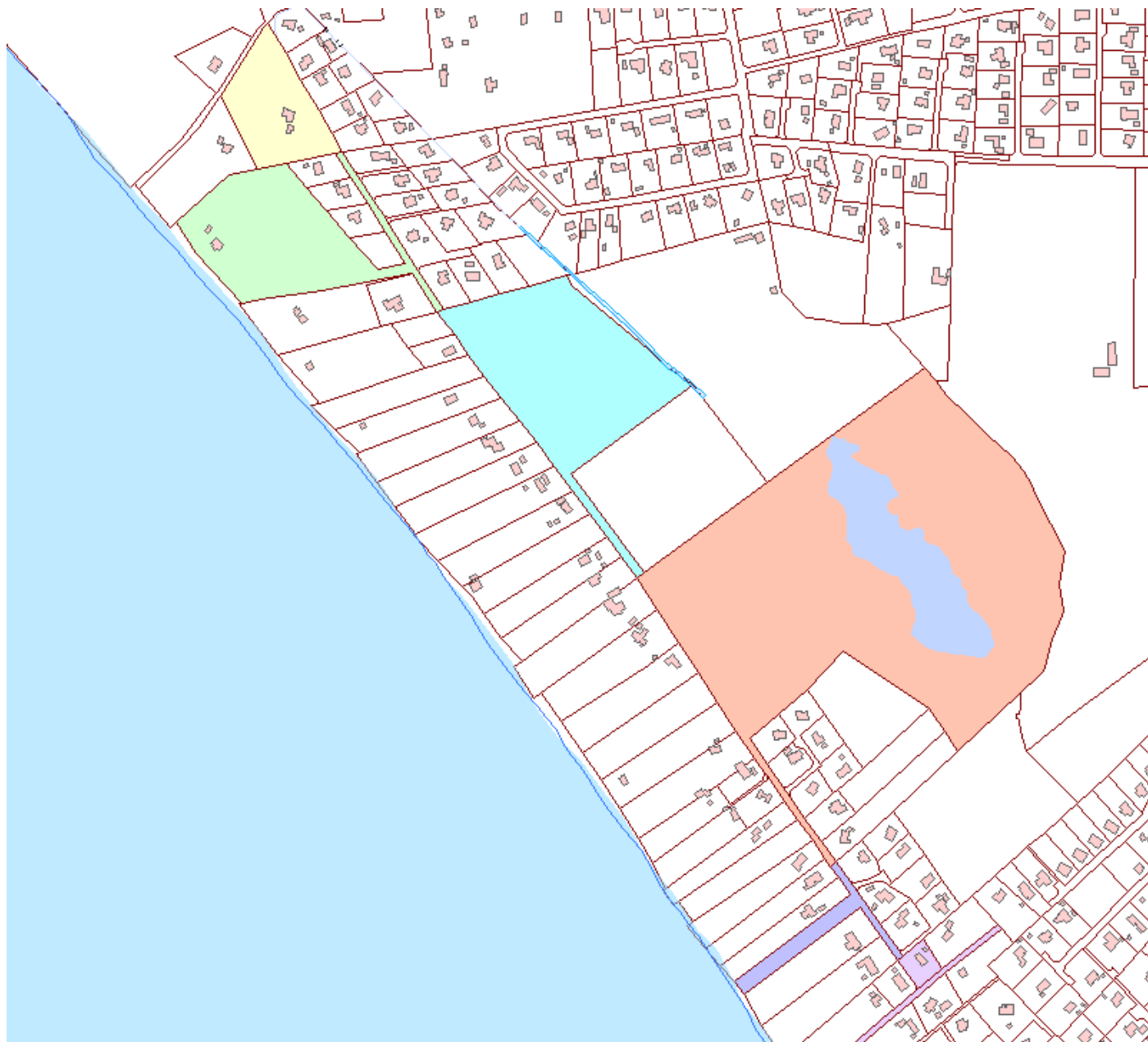


Tæt beplantning ud
til vejen
det er nødvendigt
at rydde
beplantning som er
i vejen for
projektets
udførelse,
rabatter gøres 1 m
brede.



Lodsejere veje

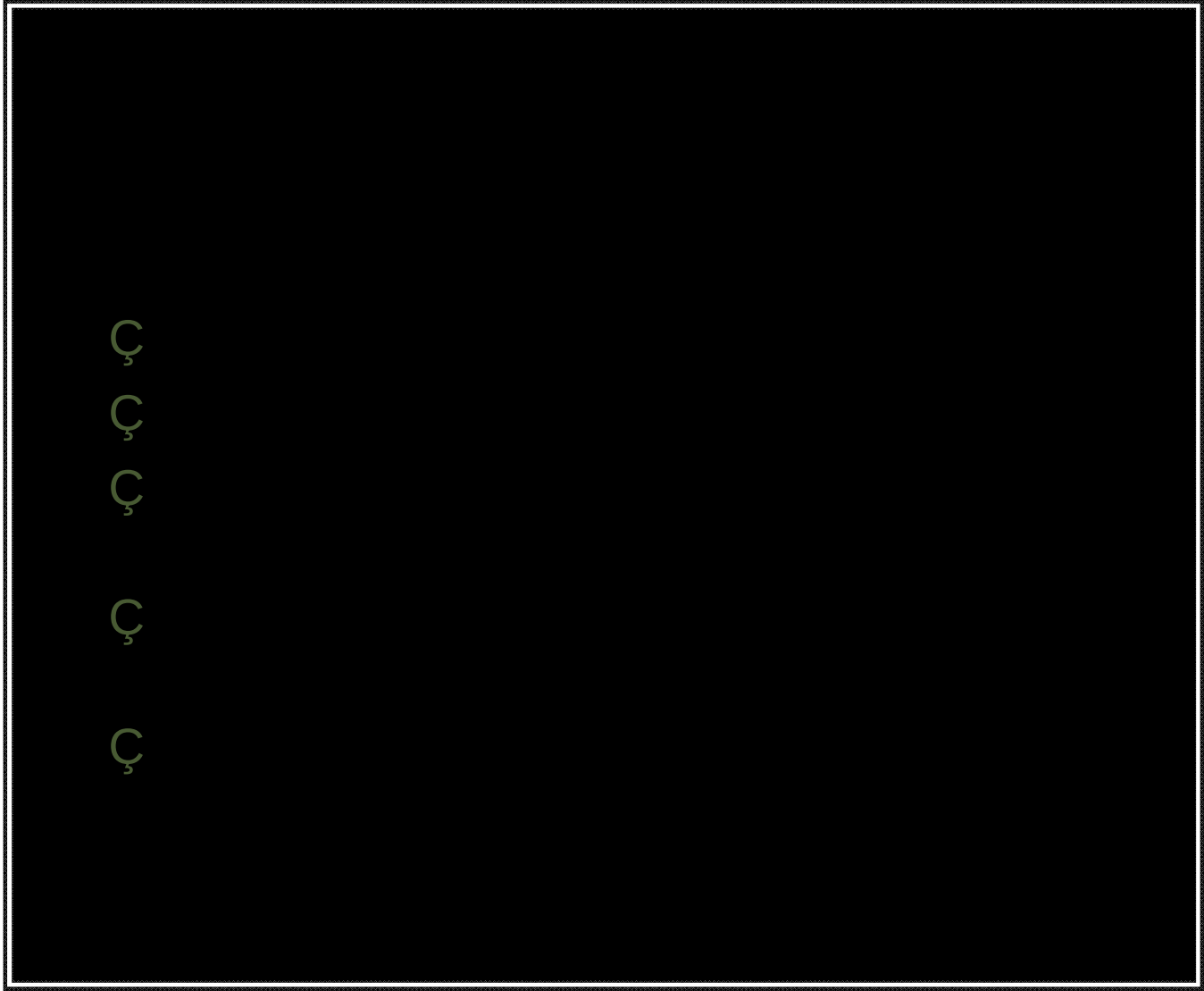
- Ç Vejen er udmatrikuleret til 6 ejere
- Ç Privat fællesvej
- Ç Kloakledninger tinglyst i 1974
- Ç Lodsejerne er orienteret om, at der skal etableres nye ledninger i vejarealet, og at der skal foretages rydning langs vejen





Arbejdsplads

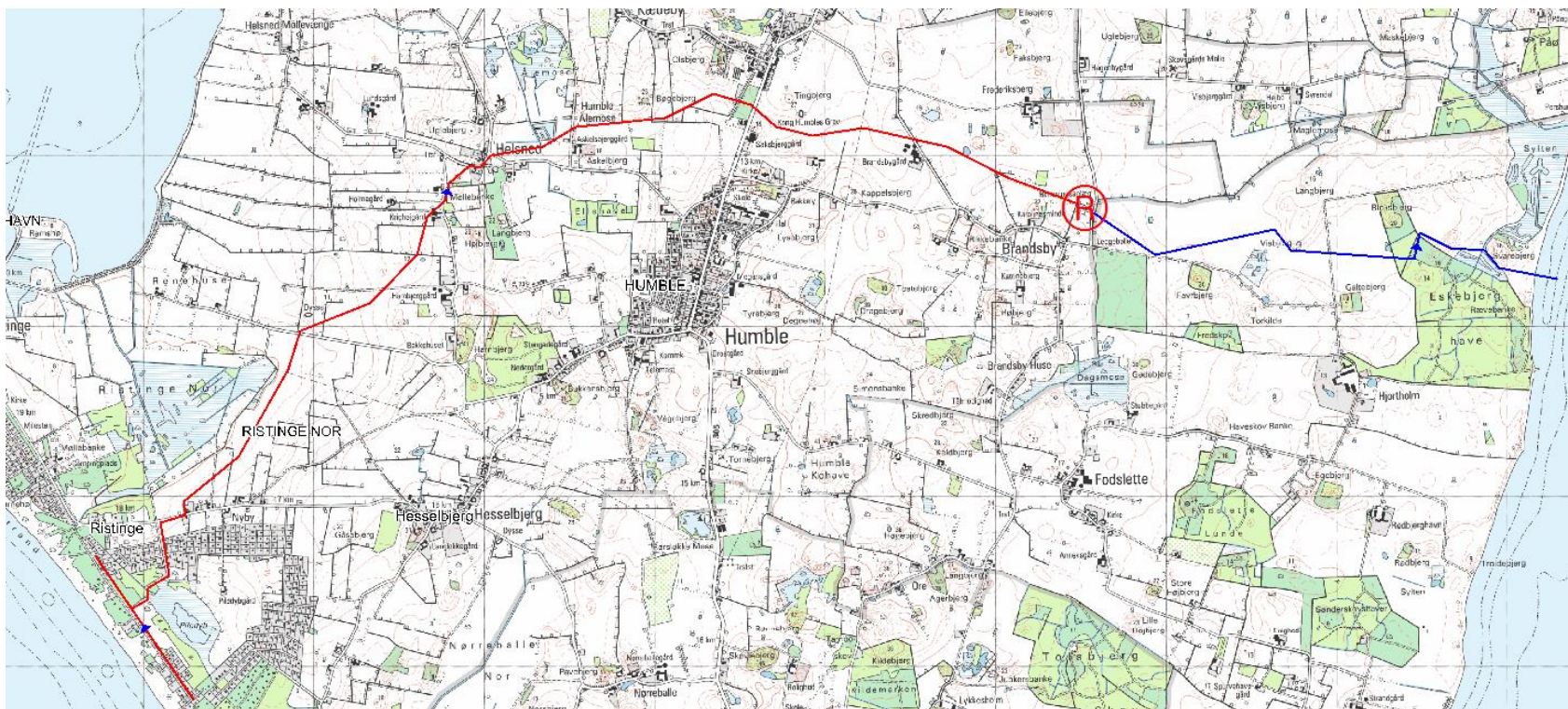
- Ç Entreprenøren får brug for plads til hans materialer
- Ç Han vil nok kontakte nogle af jer for at indgå aftale om at etablere midlertidige depoter til rør og grus



Kloakeringsprincip

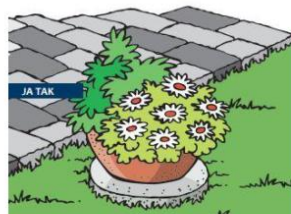
Ç Området er spildevandskloakeret – 1. strengssystem – overfladevand fra tage, indkørsler og gårdspladser skal afledes privat på grundene – drænvand må ikke ledes til spildevandskloakken

Ç Spildevandet pumpes til rensning ved Brandsby renseanlæg



Hvorfor skal der være en stikbrønd?

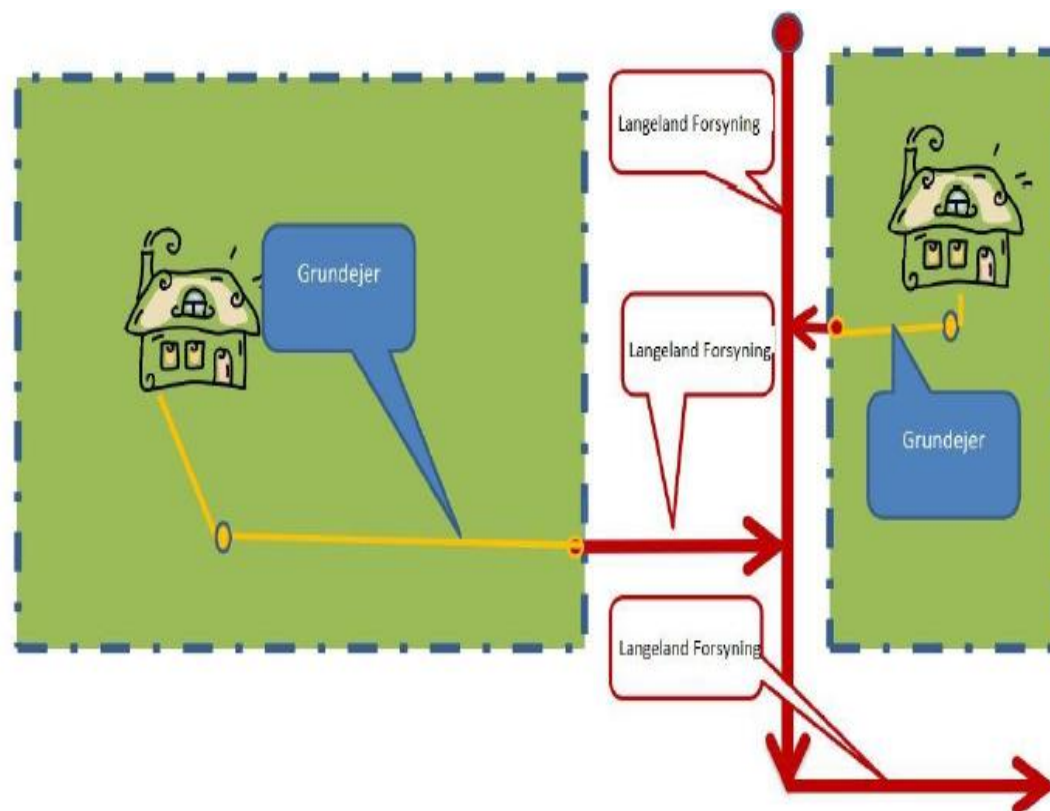
- Stikbrønden giver mulighed for hurtigt at kontrollere hvor eventuelle driftsproblemer er – hvis fuld af vand – er det forsyningens ledningssystem som er stoppet – hvis tom – er det grundejers ledningssystem som er stoppet



Nye stikbrønde – kun ved ejendomme I projektområdet

Ansvar

- Ç Langeland Forsyning etablerer og driver kloaksystemerne udenfor grundgrænsen
- Ç Grundejerne skal etablere og drive kloaksystemerne indenfor grundgrænsen



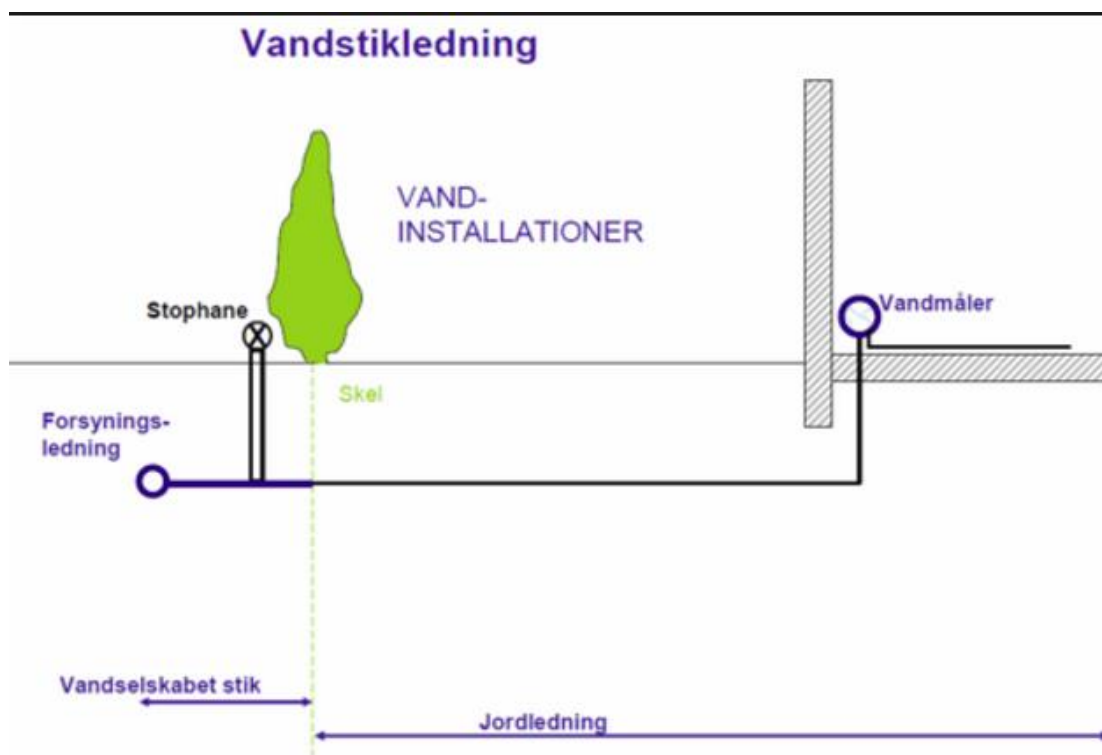


Nye vandledninger

- Ç Vandet lukkes på de strækninger, hvor der arbejdes
- Ç Entreprenøren adviserer eventuelle beboere om lukningen
- Ç Vi melder det evt. ud via sms tjenesten, hvornår der lukkes
- Ç Der er tryk på den nye ledning

Nye stophaner – kun ved ejendomme i projektområdet

- Ç Hjælp os med at finde din stophane
- Ç Vi sætter nye stophaner i skel og tilslutter din eksisterende jordledning
- Ç Der vil være vand på det nye stik med det samme



Opfordring til grundejerne

- Ç Splinternyt ledningssystem i vejen
- Ç Gamle kloakstikledninger fyldt med sand og utætte – så har vi stadig uvedkommende vand og sandet ødelægger vores pumper – risiko for tilstobning.
- Ç Gamle jordledninger – anboringsbøjler tærret risiko for at knække
- Ç Få undersøgt jeres private kloak- og vandledninger, og få dem renoveret.



Tilskud til fornyelse af privat vandledning

- Ç Det er i grundejerens og Langeland forsynings interesse at risikoen for vandskader minimeres
- Ç Vi kontakter dig, såfremt vi ved tilslutningen af din jordledning konstaterer mistanke om lækage på din jordledning
- Ç Hvis du får renoveret din jordledning inden for det næste år – kan du opnå et tilskud på kr. 1500 inkl. moms fra Langeland Forsyning





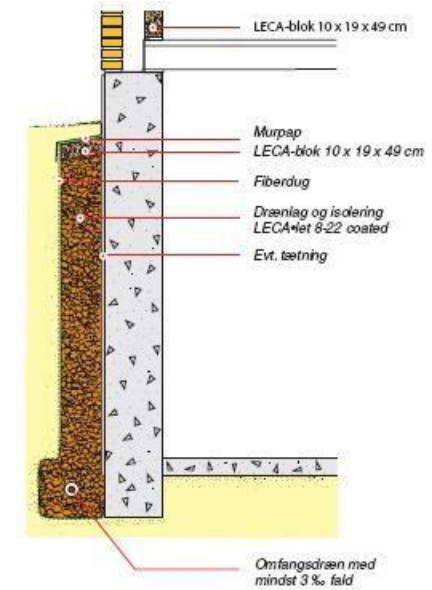
Grundvandssænkning

Ç Grundvandet står meget højt

Ç For at kunne lægge de nye ledninger skal grundvandet midlertidig sænkes

Ç Kan give nogle gener:

- Fylder en del
- Støjer lidt
- Det oppumpede vand nedsives



SkyWire

Skywire etablerer fiberkabler i området.

Alt information vedr. skywire fås hos
Jens Jönsson



Arbejdets udførelse

ÇDet kan se uoverskueligt ud mens vi graver



Men det bliver godt igen...



Retablering

- Ç Haver retableres løbende
- Ç Vejene retableres løbende, så der kan køres på dem med det samme
- Ç Endelig retablering: veje retableres i fuld bredde. Der etableres fald på vejen, så vand ikke kan stå der.
- Ç Grundejerforening inviteres til aflevering. I det første år retableres alle huller løbende. Ved 1 års aflevering udbedres igen alle huller, herefter har entreprenøren kun ansvaret for fremtidige sætningsskader i hele garantiperioden



2017 .

Dialog og planlægning

Vi ønsker åbenhed og dialog om kloakeringen

Spørgsmål om det tekniske omkring kloakeringen til og med grundgrænsen

post@langeland-forsyning.dk

Spørgsmål omkring bygningsreglement og dermed kloakering på egen grund –

infra@langelandkommune.dk

Spørsmål

